

Grossprojekt "Vogelsang" im Endspurt: Bald ist alles bezugsbereit!

Bericht vom Magazin "GWG aktuell, Nr. 1 / 2021" vom 10. Februar 2021



RUND 350 PERSONEN werden ab diesem Sommer in den Vogelsang einziehen, 100 davon sind Kinder. Die Vorfreude ist gross: Viele von den neuen Bewohnerinnen und Bewohnern spazieren am Wochenende am Vogelsang vorbei oder schauen vom Auto oder Zug neugierig auf die Häuser. Foto: CA

DER VOGELSANG NIMMT GESTALT AN

SEIT GUT ZWEI JAHREN WIRD IM VOGELSANG GEBAUT. MIT DEM EINBAU DER ERSTEN KÜCHEN UND BÄDER KOMMT LANGSAM WOHLNICHKEIT AUF. AUCH IN DER VERMIETUNG GEHT ES VORAN: AKTUELL WERDEN DIE LETZTEN FREIEN WOHNUNGEN VERMIETET.

Als die zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner die Mietverträge unterschrieben, wussten sie noch nicht im Detail, in welchen Farben und mit welchen Materialien ihre Wohnung ausgestattet ist. Drei kurze Filme machten es nun möglich, trotz Corona einen Eindruck von den Materialien in Küche, Bad und Wohnräumen zu bekommen. In den Filmen stellen die Mitglieder der Baukommission die verschiedenen Materialien vor und erzählen Interessantes über die Hintergründe. Zum Beispiel, warum die Wahl auf himmelblaue Plättli im Badezimmer fiel oder was das Besondere an dem vanillegelben mineralischen Gussboden ist.

VELOWERKSTATT UND MUSIKZIMMER ENTSTEHEN

Doch nicht nur die Wohnungen, auch die zusätzlichen Räume und Angebote der Siedlung werden für die zukünftigen Vogelsang-Bewohner und -Bewohnerinnen konkreter. Um deren Ideen und Anregungen bestmöglich in die Entwicklung einfließen zu lassen, organisierte die GWG verschiedene Online-Workshops. Wer wollte, konnte mitdiskutieren, wie das Musikzimmer oder die Velo- und Holzwerkstatt eingerichtet werden sollen.

LETZTE VERFÜGBARE WOHNUNGEN WERDEN VERMIETET

Zudem gingen Anfang des Jahres die letzten noch verfügbaren Wohnungen in die Vermietung. Wie beim letzten Mal gab es die Möglichkeit, für eine oder mehrere Wunschwohnungen an einer Verlosung teilzunehmen. Anschliessend finden die Beratungsgespräche mit den ausgelosten Haushalten statt.



IN DEN MEISTEN DER UNTEREN WOHNUNGEN wurde bereits der mineralische Gussboden gegossen. Bis der Boden betreten werden kann, braucht es anschliessend mehrere Wochen – trotz unterstützender Wirkung der Bodenheizung. Foto: MF

VON ROHBAU BIS KÜCHENMÖBEL

Auch auf der Baustelle ist in den letzten Monaten viel passiert: Während am Nordende der Baustelle auch beim letzten Haus der Rohbau abgeschlossen wurde, wurden im Süden die Möbel der ersten Küchen montiert und die Bäder mit ziegelroten Bodenplatten und bachgrünen oder himmelblauen Wandplättli verkleidet.

GEBAUT MIT PARTNERN AUS DER REGION

Insgesamt wird nun auf der Baustelle seit rund zwei Jahren gearbeitet – glücklicherweise unfallfrei. Bisher hat die GWG rund 80 Unternehmen mit der Planung und der Ausführung der Arbeiten beauftragt. Diese haben ihrerseits unzählige Unternehmen und Lieferantinnen und Lieferanten beauftragt, sodass gesamthaft eine beträchtliche Wertschöpfungskette entstanden ist. Bis heute sind hunderte Frauen und Männer direkt oder indirekt mit dem Vogelsang beschäftigt. ↪



DIE MATERIALMUSTER haben auch einen Platz im Empfangsbereich der Geschäftsstelle bekommen – zwischen Espressotassen, Winterthurer Produkten und alten Postkarten. Foto: GWG

Zusatzinformation

Die Baumeisterarbeiten der "Wohnsiedlung Vogelsang" werden in einer Arbeitsgemeinschaft (ARGE L/S/B Vogelsang) von folgenden drei Firmen ausgeführt:

- Landolt + Co. AG, Kleinandelfingen
- Hans Stutz AG, Winterthur
- Blatter AG, Seuzach

Die Bauarbeiten dauern voraussichtlich noch bis ins Frühjahr 2021.